



ที่ ขก 84002/ว ๕๖

สำนักงานเทศบาลตำบลหนองนาคำ
อำเภอหนองนาคำ จังหวัดขอนแก่น 40150

๑๖ มกราคม 2568

เรื่อง แจ้งให้ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เรียน เจ้าของทรัพย์สิน ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3)/แบบบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.4) 1 ชุด
อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 มาตรา 30
ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจ
แล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ
เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ได้ดำเนินการ
ปิดประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองนาคำ และจัดส่ง
แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3)/แบบบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.4) รายละเอียด
ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้ท่านตรวจสอบความถูกต้องหากมีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
/แบบบัญชีรายการห้องชุดไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับ
หนังสือฉบับนี้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองนาคำ โดยขอให้เจ้าของกรรมสิทธิ์
จัดเตรียมเอกสารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อประกอบการพิจารณาดังต่อไปนี้

1. สำเนาโฉนดที่ดิน / สปก. 4-01 / อื่นๆ
 2. สำเนาทะเบียนบ้าน
 3. หนังสือขออนุญาตปลูกสร้าง / แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)
 4. เอกสารอื่นๆที่แสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์
- จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนัส เหลาเวียง)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ

กองคลัง งานพัฒนาจัดเก็บรายได้

โทร. 0920181444

เว็บไซต์ www.nongnakum.go.th

ครุฑ
พิมพ์
ร่าง



ประกาศเทศบาลตำบลหนองนาคำ
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน นั้น

เทศบาลตำบลหนองนาคำ ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งก่อสร้าง และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลบ้านโคก ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองนาคำ ในวันและเวลาราชการ นับแต่วันที่ประกาศ เพื่อเทศบาลตำบลหนองนาคำจักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายพนัส เหลาเวียง)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ

.....ตรวจ

.....ร่าง

.....พิมพ์